

## **Bericht der Revisionsstelle zur ordentlichen Revision**

für das Geschäftsjahr 2024 der

**Center da Sanadad Savognin SA,  
Savognin**



## **BERICHT DER REVISIONSSTELLE ZUR ORDENTLICHEN REVISION an die Generalversammlung der**

### **CENTER DA SANADAD SAVOGNIN SA, SAVOGNIN**

#### **Prüfungsurteil**

Wir haben die Jahresrechnung der Center da Sanadad Savognin SA – bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2024, der Erfolgsrechnung, der Geldflussrechnung und dem Eigenkapitalnachweis für das dann endende Jahr sowie dem Anhang, einschliesslich einer Zusammenfassung bedeutsamer Rechnungslegungsmethoden – geprüft.

Nach unserer Beurteilung vermittelt die Jahresrechnung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens- und Finanzlage der Center da Sanadad Savognin SA zum 31. Dezember 2024 sowie deren Ertragslage und Cashflows für das dann endende Jahr in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER sowie dem Handbuch Swiss GAAP FER des Bündner Spital- und Heimverbandes und entspricht den Statuten.

#### **Grundlage für das Prüfungsurteil**

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den Schweizer Standards zur Abschlussprüfung (SA-CH) durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt «Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung» unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gesellschaft unabhängig in Übereinstimmung den Anforderungen des Berufsstands, und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

#### **Wesentliche Unsicherheit im Zusammenhang mit der Fortführung der Geschäftstätigkeit**

Wir machen auf Angabe 3.9 im Anhang der Jahresrechnung aufmerksam, die darauf hinweist, dass die Gesellschaft in dem am 31. Dezember 2024 endenden Geschäftsjahr einen starken Fokus auf die Liquiditätssicherung legen musste und bereits verschiedene Massnahmen in die Wege geleitet hat, um im Geschäftsjahr 2025 die benötigte Liquidität sicherzustellen. Dieser Umstand deutet auf das Bestehen einer wesentlichen Unsicherheit hin, die Zweifel an der Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Unternehmenstätigkeit aufwerfen kann.

Falls die vom Verwaltungsrat vorgesehenen Massnahmen für die Aufrechterhaltung einer angemessenen Liquidität nicht ausreichen, wäre die Unternehmensfortführung verunmöglicht und die Jahresrechnung müsste auf der Basis von Veräusserungswerten erstellt werden. Dies könnte zu einer Überschuldung im Sinne von Art. 725b OR führen und es wären die entsprechenden Vorschriften zu befolgen.

Unser Prüfungsurteil ist nicht modifiziert in Bezug auf diesen Sachverhalt.

#### **Verantwortlichkeiten des Verwaltungsrates für die Jahresrechnung**

Der Verwaltungsrat ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung, die in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER, dem Handbuch Swiss GAAP FER des Bündner Spital- und Heimverbands, ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild vermittelt, und für die internen Kontrollen, die der Verwaltungsrat als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen



falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung der Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat dafür verantwortlich, die Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Geschäftstätigkeit zu beurteilen, Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung der Geschäftstätigkeit – sofern zutreffend – anzugeben sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Geschäftstätigkeit anzuwenden, es sei denn, der Verwaltungsrat beabsichtigt, entweder die Gesellschaft zu liquidieren oder Geschäftstätigkeiten einzustellen, oder hat keine realistische Alternative dazu.

### Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den SA-CH durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Eine weitergehende Beschreibung unserer Verantwortlichkeiten für die Prüfung der Jahresrechnung befindet sich auf der Webseite von EXPERTsuisse: <http://expertsuisse.ch/wirtschaftspruefung-revisionsbericht>. Diese Beschreibung ist Bestandteil unseres Berichts.

### Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

In Übereinstimmung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und PS-CH 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Verwaltungsrates ausgestaltetes Internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Ferner bestätigen wir, dass der Antrag über die Verrechnung des Bilanzverlusts dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht und empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Chur, 7. Mai 2025

### **CURIA AG**

Peter Ritter  
Dipl. Wirtschaftsprüfer  
Leitender Revisor

Christoph Schwitter  
Dipl. Wirtschaftsprüfer

Beilagen      Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Geldflussrechnung,  
Eigenkapitalnachweis und Anhang)  
Antrag über die Verrechnung des Bilanzverlusts

# Bilanz

Center da Sanadad Savognin SA, 7460 Savognin

	Ziffer im Anhang	31.12.2024 in CHF	31.12.2023 in CHF restated <sup>1)</sup>
<b>AKTIVEN</b>			
Flüssige Mittel	2.1	851'907	463'801.64
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2.2	1'264'191	1'135'822.47
Andere kurzfristige Forderungen	2.3	97'050	153'134.18
Vorräte	2.4	237'279	470'414.00
Nicht abgerechnete Leistungen gegenüber Patienten	2.5	10'788	55'254.02
Aktive Rechnungsabgrenzung	2.6	23'458	31'118.79
<b>Umlaufvermögen</b>		<b>2'484'674</b>	<b>2'309'545.10</b>
Finanzanlagen	2.7	500	500.00
Sachanlagen	2.8	14'399'215	15'410'083.87
Immaterielle Werte	2.9	81'124	110'646.00
<b>Anlagevermögen</b>		<b>14'480'840</b>	<b>15'521'229.87</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>		<b>16'965'513</b>	<b>17'830'774.97</b>
<b>PASSIVEN</b>			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.10	218'652	321'691.72
Kurzfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten	2.11	325'000	185'000.00
Andere kurzfristige Verbindlichkeiten	2.12	786'615	476'096.76
Passive Rechnungsabgrenzung (kurzfristig)	2.13	569'310	1'417'753.59
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>1'899'578</b>	<b>2'400'542.07</b>
Langfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten	2.14	7'500'000	7'325'000.00
Passive Rechnungsabgrenzung (langfristig)	2.15	2'001'980	2'208'962.03
Langfristige Rückstellungen	2.16	448'000	400'000.00
Zweckgebundene Fonds (langfristig)	2.17	641'817	695'700.78
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		<b>10'591'797</b>	<b>10'629'662.81</b>
<b>Total Fremdkapital</b>		<b>12'491'375</b>	<b>13'030'204.88</b>
<b>Eigenkapital</b>			
Aktienkapital	*	1'500'000	1'500'000.00
Gesetzliche Gewinnreserven	*	300'000	300'000.00
Freiwillige Gewinnreserven	*	3'000'570	4'835'939.90
Jahresverlust	*	-326'432	-1'835'369.81
<b>Total Eigenkapital</b>		<b>4'474'138</b>	<b>4'800'570.09</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>		<b>16'965'513</b>	<b>17'830'774.97</b>

\* siehe Eigenkapitalnachweis.

<sup>1)</sup> siehe Ziffer 1.1 im Anhang zur Jahresrechnung sowie Ziffer 4. Überleitung Restatement.

Aufgrund der Darstellung ohne Kommastellen kann es zu Additionsdifferenzen führen.

# Erfolgsrechnung

Center da Sanadad Savognin SA, 7460 Savognin

	Ziffer im Anhang	2024 in CHF	2023 in CHF restated <sup>1)</sup>
Erträge aus Lieferungen und Leistungen	2.18	10'077'467	10'012'117
Andere betriebliche Erträge	2.19	485'994	790'556
<b>Betriebsertrag</b>		<b>10'563'461</b>	<b>10'802'673</b>
Personalaufwand	2.20	-7'656'636	-8'169'525
Sachaufwand	2.21	-2'594'524	-3'309'342
<b>Betriebsaufwand</b>		<b>-10'251'160</b>	<b>-11'478'867</b>
<b>Betriebliches Ergebnis vor Finanzergebnis und Abschreibungen (EBITDA)</b>		<b>312'301</b>	<b>-676'194</b>
Abschreibungen auf Sachanlagen	2.22	-860'970	-750'910
Abschreibungen auf Immateriellen Werten	2.23	-29'522	-7'441
<b>Betriebliches Ergebnis (EBIT)</b>	*	<b>-578'191</b>	<b>-1'434'546</b>
Finanzertrag	2.24	1'700	1'233
Finanzaufwand	2.24	-82'281	-61'110
<b>Finanzergebnis</b>		<b>-80'580</b>	<b>-59'877</b>
Entnahmen aus zweckgebundenen Fonds	2.17	53'884	112'834
Zuweisungen an zweckgebundene Fonds	2.17	0	-50'000
<b>Fondsergebnis zweckgebundene Fonds</b>		<b>53'884</b>	<b>62'834</b>
<b>Ordentliches Ergebnis</b>		<b>-604'887</b>	<b>-1'431'589</b>
Ausserordentlicher Ertrag	2.25	278'455	991
Ausserordentlicher Aufwand	2.25	0	-404'772
<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>		<b>278'455</b>	<b>-403'781</b>
<b>Jahresverlust</b>		<b>-326'432</b>	<b>-1'835'370</b>

\* siehe Betriebliches Ergebnis (EBIT) Spital, Betagtenheim und Wohnen mit Service.

<sup>1)</sup> siehe Ziffer 1.1 im Anhang zur Jahresrechnung sowie Ziffer 4. Überleitung Restatement.

Aufgrund der Darstellung ohne Kommastellen kann es zu Additionsdifferenzen führen.

# Betriebsrechnung 2024

Center da Sanadad Savognin SA, 7460 Savognin

	Ziffer im Anhang	2024 in CHF	2023 in CHF restated <sup>1)</sup>
<b>Betriebliches Ergebnis (EBIT) Spital, Betagtenheim, Wohnen mit Service</b>		<b>-578'191</b>	<b>-1'434'546</b>
<b>Betriebliches Ergebnis (EBIT) Spital</b>		<b>-1'132'199</b>	<b>-1'478'895</b>
Erträge aus Lieferungen und Leistungen	2.18	4'517'532	5'073'836
Andere betriebliche Erträge	2.19	485'994	790'556
<b>Betriebsertrag Spital</b>		<b>5'003'526</b>	<b>5'864'392</b>
Personalaufwand	2.20	-3'927'551	-4'529'656
Sachaufwand	2.21	-1'899'846	-2'558'345
<b>Betriebsaufwand Spital</b>		<b>-5'827'397</b>	<b>-7'088'001</b>
<b>Abschreibungen auf Sachanlagen Spital</b>	2.22/2.23	<b>-385'161</b>	<b>-332'119</b>
<b>Auflösung vermögenswertbezogener Beiträge/Zuwendungen</b>	2.22/2.23	<b>76'833</b>	<b>76'833</b>
<b>Betriebliches Ergebnis (EBIT) Betagtenheim</b>		<b>515'906</b>	<b>4'258</b>
Erträge aus Lieferungen und Leistungen	2.18	5'134'589	4'516'313
Andere betriebliche Erträge	2.19	0	0
<b>Betriebsertrag Betagtenheim</b>		<b>5'134'589</b>	<b>4'516'313</b>
Personalaufwand	2.20	-3'675'209	-3'587'901
Sachaufwand	2.21	-685'855	-734'001
<b>Betriebsaufwand Betagtenheim</b>		<b>-4'361'064</b>	<b>-4'321'902</b>
<b>Abschreibungen auf Sachanlagen Betagtenheim</b>	2.22/2.23	<b>-387'769</b>	<b>-320'303</b>
<b>Auflösung vermögenswertbezogener Beiträge/Zuwendungen</b>	2.22/2.23	<b>130'150</b>	<b>130'150</b>
<b>Betriebliches Ergebnis (EBIT) Wohnen mit Service</b>		<b>38'102</b>	<b>40'092</b>
Mietzins ertrag	2.18	415'366	413'632
Ertrag aus Leistungen an Mieter	2.18	9'978	8'336
<b>Betriebsertrag Wohnen mit Service</b>		<b>425'344</b>	<b>421'968</b>
Personalaufwand	2.20	-53'875	-51'968
Sachaufwand	2.21	-20'455	-16'996
<b>Betriebsaufwand Wohnen mit Service</b>		<b>-74'330</b>	<b>-68'964</b>
<b>Abschreibungen auf Sachanlagen Wohnen mit Service</b>	2.22/2.23	<b>-312'912</b>	<b>-312'912</b>

## Rettung Mittelbünden

Beiträge Rettungswesen öffentliche Hand	2.21	0	-337'075
Deckungsbeitrag Defizit	2.21	0	-459'429
Veränderung Rückstellung Prozessrisiken Rettung Mittelbünden	2.16	72'000	-400'000
Gutschrift Rettung Mittelbünden gem. Vereinbarung Rettungsdienst	2.25	100'000	0

Die Leistungsbeiträge (GWL-Beitrag für Rettungswesen) des Kantons und der Gemeinde für die Rettung Mittelbünden werden gemäss Vertrag direkt an das Spital Thuisis ausgerichtet.

Die Rückstellung für Prozessrisiken für Rettung Mittelbünden konnten um TCHF 72 reduziert werden.

<sup>1)</sup> siehe Ziffer 1.1 im Anhang zur Jahresrechnung sowie Ziffer 4. Überleitung Restatement.

# Geldflussrechnung

Center da Sanadad Savognin SA, 7460 Savognin

	Ziffer im Anhang	2024 in CHF	2023 in CHF restated <sup>1)</sup>
Jahresverlust		-326'432	-1'835'370
Abschreibungen	2.21/2.22	1'097'474	965'335
Gewinn/Verlust aus Anlageabgang	2.8	0	0
Veränderung Forderungen	2.2/2.3	-72'284	72'850
Veränderung Vorräte	2.4	233'135	4'117
Veränderung Nicht abgerechnete Leistungen ggü. Patienten	2.5	44'466	-19'046
Veränderung Aktive Rechnungsabgrenzung	2.6	7'661	148'260
Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferung und Leistungen	2.10	-103'039	-322'926
Veränderung andere kurzfristige Verbindlichkeiten	2.12	310'519	48'155
Veränderung Passive Rechnungsabgrenzung	2.13/2.15	-1'055'425	206'697
Veränderung Rückstellungen	2.16	48'000	350'517
Veränderung Liquiditätsunwirksame zweckgebundene Fonds	2.17	-53'884	-62'834
<b>Geldzu(ab)fluss aus Betriebstätigkeit (operativer Cash Flow)</b>		<b>130'190</b>	<b>-444'245</b>
Investitionen Sachanlagen (Zugänge)	2.8	-57'084	-208'283
Investitionen Immaterielle Werte (Zugänge)	2.9	0	-118'087
<b>Geldzu(ab)fluss aus Investitionstätigkeit</b>		<b>-57'084</b>	<b>-326'370</b>
Veränderung (kurz- und langfristige) verzinsliche Verbindlichkeiten	2.11/2.14	315'000	210'000
<b>Geldzu(ab)fluss aus Finanzierungstätigkeit</b>		<b>315'000</b>	<b>210'000</b>
<b>Total Geldfluss</b>		<b>388'106</b>	<b>-560'615</b>
Flüssige Mittel zu Beginn des Geschäftsjahres	2.1	463'802	1'024'417
Flüssige Mittel am Ende des Geschäftsjahres	2.1	851'907	463'802
<b>Veränderung flüssige Mittel</b>		<b>388'106</b>	<b>-560'615</b>

<sup>1)</sup> siehe Ziffer 1.1 im Anhang zur Jahresrechnung sowie Ziffer 4. Überleitung Restatement.

Aufgrund der Darstellung ohne Kommastellen kann es zu Additionsdifferenzen führen.

# Eigenkapital

Center da Sanadad Savognin SA, 7460 Savognin

## Eigenkapitalnachweis

Jahr 2024 in CHF	Eigenkapital per 01.01.2024 <sup>1)</sup>	Zuweisung	Verwendung	Jahres- verlust	Eigenkapital per 31.12.2024
<b>Aktienkapital</b>	<b>1'500'000</b>				<b>1'500'000</b>
<b>Gesetzliche Gewinnreserven</b>	<b>300'000</b>				<b>300'000</b>
Gebundene Baureserve	2'677'250				2'677'250
<b>Gebundene Gewinnreserven</b>	<b>2'677'250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>2'677'250</b>
Kumulierte Gewinne	2'158'690	-1'835'370			323'320
<b>Andere Gewinnreserven</b>	<b>2'158'690</b>	<b>-1'835'370</b>	<b>0</b>		<b>323'320</b>
<b>Freiwillige Gewinnreserven</b>	<b>4'835'940</b>	<b>-1'835'370</b>	<b>0</b>		<b>3'000'570</b>
<b>Jahresverlust</b>	<b>-1'835'370</b>	<b>1'835'370</b>		<b>-326'432</b>	<b>-326'432</b>
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>4'800'570</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-326'432</b>	<b>4'474'138</b>

Jahr 2023 in CHF	Eigenkapital per 01.01.2023 <sup>1)</sup>	Zuweisung	Verwendung	Jahres- verlust	Eigenkapital per 31.12.2023
<b>Aktienkapital</b>	<b>1'500'000</b>				<b>1'500'000</b>
<b>Gesetzliche Gewinnreserven</b>	<b>300'000</b>				<b>300'000</b>
Gebundene Baureserve	2'837'250		-160'000		2'677'250
<b>Gebundene Gewinnreserven</b>	<b>2'837'250</b>	<b>0</b>	<b>-160'000</b>		<b>2'677'250</b>
Kumulierte Gewinne	1'998'690	160'000			2'158'690
<b>Andere Gewinnreserven</b>	<b>1'998'690</b>	<b>160'000</b>	<b>0</b>		<b>2'158'690</b>
<b>Freiwillige Gewinnreserven</b>	<b>4'835'940</b>	<b>160'000</b>	<b>-160'000</b>		<b>4'835'940</b>
<b>Jahresverlust</b>	<b>-54'588</b>	<b>54'588</b>		<b>-1'835'370</b>	<b>-1'835'370</b>
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>6'581'352</b>	<b>214'588</b>	<b>-160'000</b>	<b>-1'835'370</b>	<b>4'800'570</b>

<sup>1)</sup> siehe Ziffer 1.1 im Anhang zur Jahresrechnung sowie Ziffer 4. Überleitung Restatement.

Aufgrund der Darstellung ohne Kommastellen kann es zu Additionsdifferenzen führen.

## 1. Grundlagen der Rechnungslegung

### 1.1 Einleitung

---

Die Rechnungslegung erfolgt in Übereinstimmung mit den bestehenden Richtlinien der Fachempfehlungen zur Rechnungslegung (Swiss GAAP FER) und vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage (true and fair view) der Organisation.

Aufgrund der Einführung von Swiss GAAP FER 28 sowie der überarbeiteten Fassung des Handbuchs Swiss GAAP FER für Heime und Spitäler des Kantons Graubünden wurden die neuen Bestimmungen erstmals für die Berichtsperiode beginnend am 1. Januar 2024 angewendet. In Übereinstimmung mit dem Swiss GAAP FER Rahmenkonzept, Ziffer 30, sind bei Änderungen von Grundsätzen der Rechnungslegung auch die Vorjahreszahlen anzupassen. Dabei wird die Vorjahresrechnung angepasst (Restatement per 1. Januar 2023), wie wenn die neuen Grundsätze schon immer angewendet worden wären (retrospektive Methode).

### 1.2 Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

---

Für die Jahresrechnung gilt grundsätzlich das Anschaffungs- bzw. Herstellkostenprinzip. Die Buchhaltung wird in Schweizer Franken geführt. Die wichtigsten Bilanzierungsgrundsätze sind nachfolgend dargestellt.

#### **Flüssige Mittel**

Diese Position umfasst Kasse, Post- und Bankkonten. Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert bzw. zum Marktwert am Bilanzstichtag.

#### **Forderungen aus Lieferungen und Leistungen**

Die Bewertung erfolgt zu Nominalwerten abzüglich der notwendigen Wertberichtigungen. Es gelangen die folgenden pauschalen Wertberichtigungen zur Anwendung:

Für Spitäler:

- 0% für nicht verfallene Forderungen
- 0% für 1 bis 90 Tage verfallene Forderungen
- 5% für 91 bis 180 Tage verfallene Forderungen
- 25% für 181 bis 360 Tage verfallene Forderungen
- 50% für 1 bis 3 Jahre verfallene Forderungen
- 100% für über 3 Jahre verfallene Forderungen

Für Andere:

- 0% für nicht verfallene Forderungen
- 0% für 1 bis 90 Tage verfallene Forderungen
- 25% für 91 bis 180 Tage verfallene Forderungen
- 50% für 181 bis 360 Tage verfallene Forderungen
- 100% für über 361 Tage verfallene Forderungen

#### **Vorräte**

Die Bewertung der Vorräte erfolgt zu den Anschaffungs- oder Herstellkosten oder zum tieferen realisierbaren Marktwert.

#### **Nicht abgerechnete Leistungen gegenüber Patienten**

Überlieger werden grundsätzlich zu Herstellkosten bewertet, maximal aber zum Netto-Marktwert.

Die Bewertung der erbrachten, aber noch nicht fakturierten Leistungen erfolgt grundsätzlich zum Wert des erwarteten Erlöses.

## 1.2 Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

### Aktive Rechnungsabgrenzung

Diese Position umfasst die aus den sachlichen und zeitlichen Abgrenzungen der einzelnen Aufwand- und Ertragspositionen resultierenden Aktivposten. Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert abzüglich notwendiger Wertberichtigungen.

### Finanzanlagen

Finanzanlagen werden zu Anschaffungskosten unter Abzug allfälliger Wertbeeinträchtigungen bewertet.

### Sachanlagen

Die Bewertung der Sachanlagen erfolgt zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten abzüglich notwendiger Abschreibungen. Die Abschreibungen erfolgen linear aufgrund der erwarteten Nutzungsdauer.

Vermögenswertbezogene Beiträge/Zuwendungen werden grundsätzlich nicht von den Anschaffungskosten in Abzug gebracht sondern brutto ausgewiesen. Erhaltene Beiträge/Zuwendungen werden in den passiven Rechnungsabgrenzungen ausgewiesen und über die Nutzungsdauer des betroffenen Anlagegutes linear aufgelöst, diese Auflösung wird als Reduktion der Abschreibungen ausgewiesen.

Davon abweichend werden im Falle von Grundstücken die vermögenswertbezogenen Beiträge/Zuwendungen von den Anschaffungskosten abgezogen.

Anlagekategorie	Nutzungsdauer in Jahren
<b>Immobilien Sachanlagen</b>	
Bebautes und unbebautes Land, Baurechte	unbeschränkt
Gebäude	400 Monate (33.3 Jahre)
Bauprovisorien (falls nicht in Bauabrechnung enthalten)	Individuelle Nutzungsdauer gemäss tatsächlicher Dauer der Nutzung des Provisoriums
<b>Installationen</b>	
Allgemeine Betriebsinstallationen (Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen, Sanitär- und Elektroinstallationen inkl. Verkabelung) (im Brandversicherungswert berücksichtigt)	240 Monate (20 Jahre)
Anlagespezifische Installationen (im Brandversicherungswert nicht berücksichtigt)	240 Monate (20 Jahre)
<b>Mobile Sachanlagen</b>	
Möbiliar und Einrichtungen	120 Monate (10 Jahre)
Büromaschinen und Kommunikationssysteme	60 Monate (5 Jahre)
Fahrzeuge	60 Monate (5 Jahre)
Werkzeuge und Geräte (Betrieb, Technischer Dienst)	60 Monate (5 Jahre)
<b>Medizintechnische Anlagen</b>	
Medizintechnische Anlagen, Apparate, Geräte, Instrumente	96 Monate (8 Jahre)
<b>Informatikanlagen</b>	
Hardware (Server, PC, Drucker, Netzwerkkomponenten excl. Verkabelung, usw.)	48 Monate (4 Jahre)

## 1.2 Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

---

### Immaterielle Werte

Die Bewertung der Immateriellen Werte erfolgt zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten abzüglich notwendiger Abschreibungen. Die Abschreibungen erfolgen linear aufgrund der erwarteten Nutzungsdauer.

Vermögenswertbezogene Beiträge/Zuwendungen werden analog den Sachanlagen behandelt.

Anlagekategorie	Nutzungsdauer in Jahren
Medizintechnische Anlagen - Software Upgrades	36 Monate (3 Jahre)
IT-Anlagen - Software Upgrades	48 Monate (4 Jahre)
ERP (Enterprise Resource Planing) System / KIS (Klinik-Informationssystem)	96 Monate (8 Jahre)

### Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten werden in der Bilanz zum Nominalwert erfasst.

### Rückstellungen

Eine Rückstellung ist eine auf einem Ereignis der Vergangenheit begründete wahrscheinliche Verpflichtung, deren Höhe und / oder Fälligkeit ungewiss aber schätzbar ist. Die Höhe der Rückstellungen basiert auf der Einschätzung des Verwaltungsrates und widerspiegelt die per Bilanzstichtag zu erwartenden zukünftigen Mittelabflüsse. Aufgrund von Neuurteilungen werden Rückstellungen erhöht, beibehalten oder aufgelöst.

### Zweckgebundene Fonds

Fonds sind zweckgebundene Mittel zur Sicherstellung der Finanzierung bestimmter Aufgaben, über welche separat Rechnung geführt wird. Fonds werden über zweckgebundene Spenden oder Legate von Dritten geäuft.

### Eigenkapital

Diese Position umfasst die im Rahmen des statutarischen Zwecks der gemeinnützigen Aktiengesellschaft einsetzbaren Mittel.

### Nahestehende Personen

Als nahestehende Personen gelten die Aktionäre, die Verwaltungsräte und die Geschäftsleitung der Center da Sanadad Savognin SA. Per 31. Dezember 2024 bestehen keine Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber nahestehende Personen.

### Rundungsdifferenzen

Aufgrund der Darstellung ohne Kommastellen kann es zu Additionsdifferenzen führen.

## 2. Erläuterungen zur Jahresrechnung

	31.12.2024 in CHF	31.12.2023 in CHF restated <sup>1)</sup>
<b>2.1 Flüssige Mittel</b>		
Kassa	4'284	4'937
Postcheck	51'244	3'969
Bankguthaben	796'379	454'895
<b>Flüssige Mittel</b>	<b>851'907</b>	<b>463'802</b>
<b>2.2 Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>		
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Dritte	916'258	1'001'327
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen öffentliche Hand	391'674	216'496
Wertberichtigungen	-43'741	-82'001
<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>1'264'191</b>	<b>1'135'822</b>
<b>2.3 Andere kurzfristige Forderungen</b>		
Andere kurzfristige Forderungen Dritte	97'050	152'834
Andere kurzfristige Forderungen öffentliche Hand	0	300
<b>Andere kurzfristige Forderungen</b>	<b>97'050</b>	<b>153'134</b>
<b>2.4 Vorräte</b>		
Medikamente, Pflege- und medizinischer Bedarf	177'716	409'911
Lebensmittel	31'796	32'039
Übrige Vorräte	27'768	28'464
<b>Vorräte</b>	<b>237'279</b>	<b>470'414</b>
<b>2.5 Nicht abgerechnete Leistungen gegenüber Patienten</b>		
Nicht abgerechnete Leistungen aus noch nicht abgeschlossenen Patientenbehandlungen (Überlieger)	10'788	55'254
<b>Nicht abgerechnete Leistungen gegenüber Patienten</b>	<b>10'788</b>	<b>55'254</b>
<b>2.6 Aktive Rechnungsabgrenzung</b>		
Übrige aktive Rechnungsabgrenzungen	23'458	31'119
<b>Aktive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>23'458</b>	<b>31'119</b>
<b>2.7 Finanzanlagen</b>		
Wertschriften	500	500
Wertberichtigung	0	0
<b>Finanzanlagen</b>	<b>500</b>	<b>500</b>

<sup>1)</sup> siehe Ziffer 1.1 im Anhang zur Jahresrechnung sowie Ziffer 4. Überleitung Restatement.

## 2.8 Sachanlagen

2024 (Swiss GAAP FER)	Anlagen in Bau	Immobilie Sachanlagen	Installationen	Mobile Sachanlagen	Medizin-technische Anlagen	Informatik-anlagen	Total
<b>Anschaffungskosten</b>							
Stand per 1.1.	20'362	27'613'682	5'055'504	1'318'939	1'730'056	315'011	36'053'555
Zugänge	7'637			49'447			57'084
Abgänge	-11'632	-79'179			-59'600	-36'500	-186'911
Umgliederungen							0
<b>Stand per 31.12.</b>	<b>16'368</b>	<b>27'534'503</b>	<b>5'055'504</b>	<b>1'368'386</b>	<b>1'670'456</b>	<b>278'511</b>	<b>35'923'728</b>
<b>Kumulierte Wertberichtigungen</b>							
Stand per 1.1.	0	15'516'643	2'691'505	986'566	1'202'709	246'048	20'643'471
Planmässige Abschreibungen		470'842	252'775	92'723	139'334	23'845	979'519
Wertbeeinträchtigungen							0
Abgänge		-2'377			-59'600	-36'500	-98'477
Umgliederungen							0
<b>Stand per 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>15'985'108</b>	<b>2'944'281</b>	<b>1'079'288</b>	<b>1'282'443</b>	<b>233'392</b>	<b>21'524'512</b>
<b>Buchwert per 31.12.2024</b>	<b>16'368</b>	<b>11'549'395</b>	<b>2'111'223</b>	<b>289'098</b>	<b>388'013</b>	<b>45'119</b>	<b>14'399'215</b>

2023 (Swiss GAAP FER) <sup>1)</sup>	Anlagen in Bau	Immobilie Sachanlagen	Installationen	Mobile Sachanlagen	Medizin-technische Anlagen	Informatik-anlagen	Total
<b>Anschaffungskosten</b>							
Stand per 1.1.	79'730	27'534'503	5'055'504	1'318'939	1'615'036	241'560	35'845'272
Zugänge	12'705	79'179	0	0	115'020	1'378	208'283
Abgänge							0
Umgliederungen	-72'073					72'073	0
<b>Stand per 31.12.</b>	<b>20'362</b>	<b>27'613'682</b>	<b>5'055'504</b>	<b>1'318'939</b>	<b>1'730'056</b>	<b>315'011</b>	<b>36'053'555</b>
<b>Kumulierte Wertberichtigungen</b>							
Stand per 1.1.	0	15'046'981	2'438'730	894'668	1'081'436	223'763	19'685'578
Planmässige Abschreibungen		469'662	252'775	91'897	121'273	22'285	957'893
Wertbeeinträchtigungen							0
Abgänge							0
Umgliederungen							0
<b>Stand per 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>15'516'643</b>	<b>2'691'505</b>	<b>986'566</b>	<b>1'202'709</b>	<b>246'048</b>	<b>20'643'471</b>
<b>Buchwert per 31.12.2023</b>	<b>20'362</b>	<b>12'097'039</b>	<b>2'363'998</b>	<b>332'374</b>	<b>527'347</b>	<b>68'963</b>	<b>15'410'084</b>

<sup>1)</sup> siehe Ziffer 1.1 im Anhang zur Jahresrechnung sowie Ziffer 4. Überleitung Restatement.

## 2.9 Immaterielle Anlagen

2024 (Swiss GAAP FER)	Andere Immaterielle Werte	Software	Total
<b>Anschaffungskosten</b>			
Stand per 1.1.		398'119	398'119
Zugänge			
Abgänge			
Umgliederungen			
<b>Stand per 31.12.</b>		<b>398'119</b>	<b>398'119</b>
<b>Kumulierte Wertberichtigungen</b>			
Stand per 1.1.		287'473	287'473
Planmässige Abschreibungen		29'522	29'522
Wertbeeinträchtigungen			
Abgänge			
Umgliederungen			
<b>Stand per 31.12.</b>		<b>316'995</b>	<b>316'995</b>
<b>Buchwert per 31.12.2024</b>		<b>81 124.2</b>	<b>81'124</b>

2023 (Swiss GAAP FER) <sup>1)</sup>	Andere Immaterielle Werte	Software	Total
<b>Anschaffungskosten</b>			
Stand per 1.1.		280'032	280'032
Zugänge		118'087	118'087
Abgänge			
Umgliederungen			
<b>Stand per 31.12.</b>		<b>398'119</b>	<b>398'119</b>
<b>Kumulierte Wertberichtigungen</b>			
Stand per 1.1.		280'032	280'032
Planmässige Abschreibungen		7'441	7'441
Wertbeeinträchtigungen			
Abgänge			
Umgliederungen			
<b>Stand per 31.12.</b>		<b>287'473</b>	<b>287'473</b>
<b>Buchwert per 31.12.2023</b>		<b>110 646.0</b>	<b>110'646</b>

**31.12.2024**    **31.12.2023**  
in CHF            in CHF  
restated<sup>1)</sup>

## 2.10 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Dritte	209'746	316'089
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen öffentliche Hand	8'906	5'603
<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>218'652</b>	<b>321'692</b>

## 2.11 Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten

Gegenüber Dritten	325'000	185'000
<b>Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>	<b>325'000</b>	<b>185'000</b>

<sup>1)</sup> siehe Ziffer 1.1 im Anhang zur Jahresrechnung sowie Ziffer 4. Überleitung Restatement.

**31.12.2024**    **31.12.2023**  
in CHF            in CHF  
restated<sup>1)</sup>

## 2.12 Andere kurzfristige Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten gegenüber Sozialversicherungen, Vorsorgeeinrichtungen	186'753	323'480
Gemeinde Surses - Vorschuss Pflegeleistungen 2025	400'000	0
Arzthonorare	0	747
Depotzahlung Bewohner Betagtenheim	124'000	108'000
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten Dritte	75'862	43'869
<b>Andere kurzfristige Verbindlichkeiten</b>	<b>786'615</b>	<b>476'097</b>

## 2.13 Passive Rechnungsabgrenzung (kurzfristig)

Ferien und Überzeit	120'167	168'950
Rettung Mittelbünden, Defizitbeitrag 2021	0	49'483
Rettung Mittelbünden, Defizitbeitrag 2022	0	336'459
Rettung Mittelbünden, Defizitbeitrag 2023	0	459'429
Übrige passive Rechnungsabgrenzungen	242'160	196'449
Vermögenswertbezogene Beiträge/Zuwendungen der öffentlichen Hand	206'983	206'983
<b>Passive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>569'310</b>	<b>1'417'754</b>

## 2.14 Langfristige Finanzverbindlichkeiten

Finanzverbindlichkeiten Dritte	7'500'000	7'325'000
<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>7'500'000</b>	<b>7'325'000</b>

## 2.15 Passive Rechnungsabgrenzung (langfristig)

Vermögenswertbezogene Beiträge/Zuwendungen der öffentlichen Hand	2'001'980	2'208'962
<b>Passive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>2'001'980</b>	<b>2'208'962</b>

## 2.16 Langfristige Rückstellungen

Rückstellung Prozessrisiken für Rettung Mittelbünden	328'000	400'000
Rückstellung Rabattierung Medikamente	120'000	0
<b>Langfristige Rückstellungen</b>	<b>448'000</b>	<b>400'000</b>

## 2.17 Zweckgebundene Fonds (langfristig)

2024 (Swiss GAAP FER)		Kapelle	Personal	neue Arbeitskleider	Mehrzweckraumfonds	Subventionsfonds Dritte	Total
Stand per 1.1.		10'081	4'247	2'711	32'574	646'088	695'701
Zuweisungen							0
Verwendung				-1'989		-51'895	-53'884
<b>Stand per 31.12.</b>		<b>10'081</b>	<b>4'247</b>	<b>722</b>	<b>32'574</b>	<b>594'194</b>	<b>641'817</b>

  

2023 (Swiss GAAP FER) <sup>1)</sup>	Betagtenheim	Kapelle	Personal	neue Arbeitskleider	Mehrzweckraumfonds	Subventionsfonds Dritte	Total
Stand per 1.1.	13'650	10'081	4'247	-	32'574	697'983	758'535
Zuweisungen				50'000			50'000
Verwendung	-13'650			-47'289		-51'895	-112'834
<b>Stand per 31.12.</b>	<b>-</b>	<b>10'081</b>	<b>4'247</b>	<b>2'711</b>	<b>32'574</b>	<b>646'088</b>	<b>695'701</b>

<sup>1)</sup> siehe Ziffer 1.1 im Anhang zur Jahresrechnung sowie Ziffer 4. Überleitung Restatement.

	2024	2023 restated <sup>1)</sup>
<b>2.18 Erträge aus Lieferungen und Leistungen</b>		
Ertrag aus Lieferungen und Leistungen für Bewohner / Patienten	7'608'650	7'243'975
Ertrag aus Leistungen an Personal und Dritte	409'287	457'556
Übrige Erträge aus Lieferungen und Leistungen	1'557'431	1'773'250
Spendenertrag	34'805	58'319
Mietzins'ertrag Wohnen mit Service und Ertrag aus Leistungen an Mieter	427'079	421'968
Übriger Mietzins'ertrag	40'215	57'047
<b>Erträge aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>10'077'467</b>	<b>10'012'117</b>

#### 2.19 Andere betriebliche Erträge

Beiträge/Zuwendungen der öffentlichen Hand für Gemeinwirtschaftliche Leistungen	398'029	379'770
Beiträge/Zuwendungen der öffentlichen Hand für Lehre und Forschung	68'532	59'616
Beiträge/Zuwendungen der öffentlichen Hand für Rettungswesen und REGA	19'433	351'170
<b>Total Andere betriebliche Erträge</b>	<b>485'994</b>	<b>790'556</b>

#### 2.20 Personalaufwand

Besoldungen Ärzteschaft	-1'039'088	-1'218'058
Personal im Pflegebereich	-2'726'662	-2'563'318
Personal im medizintechnischen Bereich	-842'141	-883'108
Verwaltungspersonal	-814'276	-920'980
Honorar Verwaltungsrat	-68'340	-47'910
Ökonomie, Hausdienst	-930'005	-926'968
Personal der technischen Bertriebe	-175'789	-173'535
Sozialleistungen	-952'880	-1'027'741
Eingekauftes medizinisches Personal*	-3'214	-245'340
Übriger Personalaufwand	-104'242	-162'567
<b>Personalaufwand</b>	<b>-7'656'636</b>	<b>-8'169'525</b>

\* Ab dem Geschäftsjahr 2023 werden die Aufwände für einkaufte medizinische Fremdleistungen im Personalaufwand ausgewiesen (bisher im Sachaufwand).

#### 2.21 Sachaufwand

Medizinischer- / Pflegebedarf	-784'992	-657'282
Lebensmittelaufwand	-245'612	-272'134
Haushaltsaufwand	-57'993	-129'758
Unterhalt und Reparaturen	-320'088	-429'025
Nicht aktivierbare Anlagen	-17'456	-32'284
Übriger Aufwand für Anlagennutzung	-24'760	-23'630
Aufwand für Energie und Wasser	-154'969	-125'270
Verwaltungs- und Informatikaufwand	-711'484	-546'304
Übriger bewohner- / patientenbezogener Aufwand	-114'159	-132'966
Beiträge Rettungswesen öffentliche Hand	0	-337'075
Deckungsbeitrag Defizit Rettung Mittelbünden	0	-459'429
Übriger nicht bewohner- / patientenbezogener Aufwand	-163'011	-164'186
<b>Sachaufwand</b>	<b>-2'594'524</b>	<b>-3'309'342</b>

<sup>1)</sup> siehe Ziffer 1.1 im Anhang zur Jahresrechnung sowie Ziffer 4. Überleitung Restatement.

	2024	2023 restated <sup>1)</sup>
<b>2.22 Abschreibungen auf Sachanlagen</b>		
Planmässige Abschreibungen	-979'519	-957'893
Ausserordentliche Abschreibungen	-88'434	0
Auflösung vermögenswertbezogener Beiträge/Zuwendungen der öffentlichen Hand	206'983	206'983
<b>Abschreibungen auf Sachanlagen</b>	<b>-860'970</b>	<b>-750'910</b>
<b>2.23 Abschreibungen auf Immateriellen Werten</b>		
Planmässige Abschreibungen	-29'522	-7'441
<b>Abschreibungen auf Immateriellen Werten</b>	<b>-29'522</b>	<b>-7'441</b>
<b>2.24 Finanzergebnis</b>		
Kapitalzinsertrag	1'700	1'233
<b>Finanzertrag</b>	<b>1'700</b>	<b>1'233</b>
Kreditzinsaufwand*	-82'281	-61'110
Übriger Finanzaufwand	0	0
<b>Finanzaufwand</b>	<b>-82'281</b>	<b>-61'110</b>
* Davon Wohnen mit Service TCHF 63 (Vorjahr TCHF 56).		
<b>2.25 Ausserordentliches Ergebnis</b>		
Kanton Graubünden, GWL-Covid 19 2021, zusätzliche Kosten definitiv	13'775	0
Rettung Mittelbünden, Vereinbarung Rettungsdienst	100'000	0
Anpassung Rückstellung Prozessrisiken Rettung Mittelbünden	72'000	0
Korrektur Leistungsbeiträge 2016-2020	86'175	0
Diverse	6'506	991
<b>Ausserordentlicher Ertrag</b>	<b>278'455</b>	<b>991</b>
Bildung Rückstellung Prozessrisiken Rettung Mittelbünden	0	-400'000
Arbeitslosenkasse Graubünden, Rückforderung Kurzarbeitsentschädigung	0	-4'772
<b>Ausserordentlicher Aufwand</b>	<b>0</b>	<b>-404'772</b>

<sup>1)</sup> siehe Ziffer 1.1 im Anhang zur Jahresrechnung sowie Ziffer 4. Überleitung Restatement.

## 3. Weitere Angaben

### 3.1 Allgemeine Angaben

Rechtsträgerin: Center da Sanadad Savognin SA, Surses

Unternehmens-Identifikationsnummer (UID): CHE-298.400.513

### 3.2 Verpfändete Aktiven

	2024	2023
Register-Schuldbrief Graubündner Kantonalbank, Chur	7'500'000	7'500'000
Buchwert der verpfändeten Aktiven per Bilanzstichtag (Ziffer 2.8)	11'549'395	12'097'039
Beanspruchte Kredite Graubündner Kantonalbank, Chur Total	7'825'000	7'510'000

### 3.3 Bürgschaften

Per Bilanzstichtag bestehen keine Bürgschaften.

### 3.4 Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es haben keine Ereignisse nach dem Bilanzstichtag mit wesentlichem Einfluss auf die Jahresrechnung 2024 stattgefunden.

### 3.5 Anzahl Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

Die Anzahl Vollzeitstellen liegt im Jahresdurchschnitt bei 86.5 (Vorjahr 88.1) Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

### 3.6 Eventualverbindlichkeiten bzw. -forderungen

Gemäss Regierungsratsbeschluss vom 4. Juli 2023 wurde der TARMED-Taxpunktwert für Vergütungen ambulanter Leistungen in den Spitalambulatorien des Kantons Graubünden rückwirkend ab 1. Januar 2019 von bisher CHF 0.83 auf CHF 0.90 festgesetzt. Aus dieser Erhöhung des Taxpunktwertes werden seitens der Center da Sanadad Savognin SA allfällige Forderungen gegenüber den obligatorischen Krankenversicherungen resultieren. Allerdings wurde seitens der Krankenversicherungen Beschwerde gegen den Regierungsratsbeschluss beim Bundesverwaltungsgericht eingereicht, weshalb zum Zeitpunkt der Erstellung der Jahresrechnung von der Center da Sanadad Savognin SA die Forderung nicht verlässlich bestimmt werden kann und eine Eventualforderung vorliegt. Per Bilanzstichtag 31. Dezember 2024 bestehen keine wesentlichen Eventualverbindlichkeiten oder weitere Eventualforderungen.

### 3.7 Andere finanzielle Verpflichtungen

	Restlaufzeit		
Nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten (Drucker)	0 Monate	0	6 589

### 3.8 Personalvorsorgeeinrichtung

Die Mitarbeitenden der Center da Sanadad Savognin SA sind bei der Profond Vorsorgeeinrichtung versichert. Per 31. Dezember 2024 beträgt der Deckungsgrad 110%\* (Vorjahr 106.5%). Es bestehen keine Arbeitgeberbeitragsreserven.

Die wirtschaftlichen Auswirkungen der Vorsorgeeinrichtungen auf die Aktiengesellschaft werden wie folgt dargestellt:

Vorsorgeeinrichtung	Überdeckung per in CHF		Wirtschaftlicher Anteil der Organisation in %		Auf die Periode abgegrenzte Beiträge in CHF	Vorsorgeaufwand im Personalaufwand in CHF	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023		31.12.2024	31.12.2023
Profond	110%	106.5%	<1%	< 1%	167'379	391'251	395'247

\* Provisorische Werte.

### 3.9 Liquiditätseingpässe - Unternehmensfortführung

Auf der Ertragsseite konnte das Center da Sanadad Savognin SA im 2024 die Minderumsätze des Spitals infolge Reduktion der stationären Fälle, weniger Behandlungen in der Arztpraxis und im übrigen ambulanten Bereich durch höheren durchschnittlichen Belegungen und der deutlich höheren BESA-Einstellungen der Bewohner im Betagtenheim praktisch auffangen.

Jedoch führten Zahlungen an die Rettung Mittelbünden zu einem Mittelabfluss von 846 kCHF (in Rechnung 2023 als Rückstellung berücksichtigt).

Durch folgende Massnahmen konnte die Liquidität im Jahre 2024 gewährleistet werden:

- strikte Umsetzung von Sparmassnahmen (Personal-/Sachkosten)
- praktisch keine Investitionen wurden getätigt
- Nettozufluss Erhöhung Fester Vorschuss bei der GKB von 315 kCHF
- Vorfinanzierung Pflegeleistungen (Leistungsbeiträge) für das Jahr 2025 der Gemeinde Surses von 400 kCHF

Damit die notwendige Liquidität für das Fortbestehen der Center da Sanadad Savognin SA sichergestellt werden kann, benötigt es eine Zusage zur Finanzierung durch die Bevölkerung der Hauptaktionärin Gemeinde Surses im Frühling. Eine weitere Vorfinanzierung der Pflegeleistungen (Leistungsbeiträge) 2025 der Gemeinde Surses wäre möglich. Ausserdem muss eine langfristige Strategie erstellt werden, die aufzeigt, wie sich das Unternehmen in der Zukunft ausrichten wird, die nötigen liquiden Mittel kurzfristig aber auch für zukünftige Investitionen erwirtschaften kann.

Mit diesen Massnahmen sollte die Liquidität für das Jahr 2025 und mittelfristig gesichert sein. Sollte sich zeigen, dass die eingeleiteten Massnahmen nicht genügen, wären weitere Schritte zur Liquiditätsverbesserung einzuleiten, andernfalls bestünde eine wesentliche Unsicherheit betreffen Unternehmensfortführung, was einer Bilanzierung zu Veräusserungswerten nach sich ziehen würde.

Der Verwaltungsrat ist überzeugt, dass mit den getroffenen Massnahmen die Fortführung der Betriebstätigkeit gewährleistet ist.

## 4. Überleitung Restatement

2023  
in CHF

<b>4.1 Jahresverlust vor Restatement</b>	<b>-1'682'889</b>
Verwendung gebundene Baureserve über das Eigenkapital	-160'000
Keine Zuweisung von Spendeneinnahmen (in den Freien Fonds)	8'319
Keine Verwednung von Freien Fonds (Spenden)	-800
<b>Total Veränderungen Jahresergebnis</b>	<b>-152'481</b>
<b>Jahresverlust nach Restatement</b>	<b>-1'835'370</b>

	01.01.2023 in CHF	31.12.2023 in CHF
<b>4.2 Eigenkapital vor Restatement</b>	<b>7'558'248</b>	<b>5'654'918</b>
Subventionsreserve mit Verpflichtung im Aussenverhältnis	-697'983	-646'088
Subventionsreserve der öffentlichen Hand	-224'325	-208'260
<b>Total Veränderungen Eigenkapital</b>	<b>-922'308</b>	<b>-854'348</b>
<b>Eigenkapital nach Restatement</b>	<b>6'635'940</b>	<b>4'800'570</b>

## 5. Antrag des Verwaltungsrates über die Verwendung des Bilanzergebnisses

5.1 Der Verwaltungsrat beantragt der Generalversammlung, das Bilanzergebnis des am 31. Dezember 2024 abgeschlossenen Geschäftsjahres wie folgt zu verwenden:

	2024	2023 restated <sup>1)</sup>	2023 <sup>1)</sup>
<b>Jahresverlust vor Zuweisung und Verwendung Eigenkapital</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1'903'329</b>
Zuweisungen	0	0	8'319
Verwendung	0	0	-228'760
<b>Jahresverlust nach Zuweisung und Verwendung Eigenkapital</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1'682'888</b>
Jahresverlust	-326'432	-1'682'888	
Gewinnvortrag	323'319	1'522'760	1'522'760
Zuweisung Freiwillige Gewinnreserve 31.12.23 zum Gewinnvortrag	0	241'290	0
Zuweisung Freier Fonds 31.12.23 zum Gewinnvortrag	0	242'157	0
Entnahme Gebundene Baureserve	3'113		160'128
Freiwillige Gewinnreserven vor Restatement (Verrechnung Jahresverlust nach Art. 674 Abs. 1 OR)			160'128
<b>Bilanzergebnis</b>	<b>0</b>	<b>323'319</b>	<b>160'128</b>
Zuweisung an gesetzliche Gewinnreserven	0	0	0
Zuweisung an freiwillige Gewinnreserven	0	0	0
Dividendenauszahlung	0	0	0
<b>Vortrag auf neue Rechnung</b>	<b>0</b>	<b>323'319</b>	<b>160'128</b>

<sup>1)</sup> Die Verwendung des Bilanzergebnisses wurde von der Generalversammlung am 14. Juni 2024 genehmigt. Aufgrund der Einführung von Swiss GAAP FER 28 sowie der überarbeiteten Fassung des Handbuchs Swiss GAAP FER für Heime und Spitäler des Kantons Graubündens wurde die Verwendung des Bilanzergebnisses an die neuen Bestimmungen angepasst. Siehe Ziffer 1.1 im Anhang zur Jahresrechnung sowie Ziffer 4. Überleitung Restatement.